Avainten luovutussopimus

Tämä sopimus täytetään kolmena kappaleena: sisään muuttavalle, pois muuttavalle ja huoltoyhtiölle. **Pois muuttava asukas toimittaa allekirjoitetun sopimuksen huoltoyhtiön asiakaspalveluun** avainten vaihdon tapahduttua, kuitenkin viimeistään vuokrasopimuksen päättymispäivänä tai sen ollessa pyhäpäivä, sitä seuraavana arkipäivänä.

Uuden asukkaan tulee voida luottaa siihen, ettei avaimia ole ulkopuolisilla henkilöillä. Huoneiston lukko sarjoitetaan, jos avaintietoa ei saada, kaikkia avaimia ei palautettu tai niiden joukossa on itse teetettyjä. Sarjoitus laskutetaan poismuuttavalta asukkaalta. Uusi asukas käy näyttämässä saamansa avaimet huoltoyhtiössä kolmen arkipäivän sisällä.

Molempien asukkaiden tulee olla tarkkana, että tiedot on kirjattu oikein. Sopimus tulee säilyttää, kunnes oma vuokrasopimus on päättynyt ja pois muuttaessa isännöitsijä on todennut, että kaikki avaimet on palautettu.

Katuosoite, asunto, postinumero ja –toimipaikka

Olen tänään luovuttanut tai vastaanottanut huoneistoon kuuluvat avaimet:

Huoneistoavaimia _____ kpl sekä **emännän avaimia** _____ kpl

Muut mahdolliset avaimet: _____avaimia _____ kpl

_____avaimia _____ kpl

☐Kaikki luovutetut avaimet ovat alkuperäisiä huoneistoon kuuluvia tai vuokranantajan edustajan luvalla teetettyjä. Avaimessa lukee Abloy ja niissä on sarjanumero.

☐Avaimissa on itse teetettyjä. Niissä lukee OVIA, EDGE tms. Näitä on _____kpl

Sisään muuttava asukas: Käy näyttämässä kaikki saamasi avaimet huoltoyhtiön asiakaspalvelussa kolmen arkipäivän sisällä. Jätä huoltoon avaimet, jotka eivät ole rekisterissä. Jos tarvitset lisäavaimia, pyydä huoltoyhtiötä tilaamaan ne. Yleensä 1 – 2 huoneiston asuntoon kuuluu 3 huoneistoavainta, 3h ja isommissa yleensä 5 avainta sekä kaikkiin asuntoihin yksi emännän avain.

Paikka	Päivämäärä
Avainten luovuttaja, pois muuttava asukas Nimi	Syntymäaika
Allekirjoitus	
Avainten vastaanottaja, uusi asukas Nimi	Syntymäaika
Allekirjoitus	

Kiinteistön huoltoyhtiö tai M2 asiakaspalvelu täyttää

Vastaanottopäivämäärä	Ilmoituksen vastaanottajan allekirjoitus ja nimenselvennys

Kiinteistö Oy M2-Kodit
Pitkänsillanranta 3 A, 7.krs., 00530 Helsinki
m2.asiakaspalvelu@ysaatio.fi, 09 7742 5500, www.m2kodit.fi
Y-tunnus: 1839043-0